

## ZMLUVA O DIELO Č. 2019005

uzatvorená v zmysle § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb., Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len ako „**Obchodný zákonník**“)  
(ďalej len ako „**Zmluva**“)  
medzi

### Článok I Zmluvné strany

#### OBJEDNÁVATEĽ:

Obchodné meno : **SOŠ veterinárna**  
Sídlo: Drážovská 14, 950 12 Nitra  
Zastúpený : RNDr. Ľuboš Černý, riaditeľ školy  
IČO : 00 162 370  
DIČ : 202 106 2538  
IČ DPH : nie je platca DPH  
vo veciach technických :  
tel. : Mária Civiňová – hospodárka školy  
č. tel. 037/7922005, č. MT: 0948 792203  
e-mail : [sosvetnr@gmail.com](mailto:sosvetnr@gmail.com)

(ďalej len ako „**objednávateľ**“)

a

#### ZHOTOVITEĽ:

Obchodné meno : **IZOLTIM s.r.o.**  
Sídlo: Dvorníky 467, 920 56 Dvorníky  
Zastúpený : Marek Teško  
IČO : 45 517 827  
DIČ : 2023039557  
IČ DPH : SK2023039557  
Bankové spojenie : SLSP, a.s.  
číslo účtu IBAN : SK36 0900 0000 0002 8638 4483  
Obchodný register : Okresný súd Trnava, oddiel: Sro, Vložka číslo: 25486/T  
Osoby oprávnené rokovať :  
vo veciach technických : Tichomír Drozdík, Marek Teško  
tel. : 0908 701 103  
e-mail : izoltim1@gmail.com

(ďalej len ako „**zhotoviteľ**“)

(Objednávateľ a zhotoviteľ ďalej spoločne ako „**zmluvné strany**“ a jednotlivito aj ako „**zmluvná strana**“)

### Článok II. Predmet zmluvy

2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje realizovať práce na diele: „**SOŠ veterinárna NITRA**“ (ďalej len ako „**dielo**“) v rozsahu vecnej a cenovej špecifikácie prác (cenovej ponuky - rozpočtu zhotoviteľa), ktorá tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy (ďalej len ako „**Položkový rozpočet**“)

2.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo v zmysle bodu 2.1. tohto článku zmluvy pre objednávateľa na vlastnú zodpovednosť, na vlastné náklady a svoje nebezpečenstvo podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve riadne, včas a bez väd a nedorobkov a zhotovené dielo odovzdať objednávateľovi.

- 2.3 Objednávateľ sa zaväzuje dielo zhotovené v súlade s touto zmluvou prevziať a zaplatiť za dielo dohodnutú cenu a poskytnúť zhotoviteľovi spolupôsobenie podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve.

### **Článok III. Čas plnenia a miesto plnenia**

- 3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje zrealizovať dielo podľa čl. II bod 2.1 tejto zmluvy v dohodnutom rozsahu a kvalite nasledovne :
- 3.1.1 Začatie realizácie prác na diele: 17.12.2019  
3.1.2 Dokončenie realizácie prác na diele: 20.12.2019  
(ďalej len ako „čas plnenia“)
- 3.2 Zhotoviteľ je oprávnený dielo vykonať a odovzdať objednávateľovi aj pred dohodnutým časom plnenia podľa bodu 3.1 tohto článku a objednávateľ je povinný dielo prevziať, pokiaľ bude zhotovené podľa podmienok uvedených v tejto zmluve a v objednávateľom požadovanej kvalite.
- 3.3 Zhotoviteľ je povinný ihneď (najneskôr do 2 dní odo dňa kedy sa dozvie) písomne oboznámiť objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje zhotovovanie diela s dôsledkom hroziaceho omeškania termínu ukončenia diela, inak zodpovedá za akúkoľvek škodu, ktorá v súvislosti s tým objednávateľovi vznikne.
- 3.4 Miestom plnenia Predmetu Zmluvy je Drážovská 14, Nitra

### **Článok IV. Cena a platobné podmienky**

- 4.1 Cena diela bola stanovená vzájomnou dohodou zmluvných strán podľa zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vykonávacej vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon NR SR č. 18/1996 Z.z., o cenách v znení neskorších predpisov.
- 4.2 Cena diela špecifikovaného v čl. II bod 2.1 tejto zmluvy je dohodnutá vo výške **14.503,95,- EUR bez DPH** (slovom: štrnásťtisícpäťstotrieurdeväťdesiatpäťcentov) (ďalej len ako „cena diela“). K cene diela bez DPH bude fakturovaná DPH v sadzbe podľa právnych predpisov platných v čase dodania služby. Cena diela v podrobnom položkovitom členení je uvedená v prílohe č.1 tejto zmluvy.
- 4.3 Dohodnutú cenu diela je možné upraviť len v prípade:
- 4.3.1 požiadaviek objednávateľa na zmeny, ktoré budú mať vplyv na dohodnutú cenu;
- 4.3.2 požiadaviek objednávateľa na rozšírenie predmetu zmluvy;
- 4.3.3 zníženia pôvodne dohodnutého rozsahu prác a dodávok (o cenu nevykonaných prác a dodávok).

### **Článok V. Podmienky zhotovenia diela**

- 5.1. Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať zhotoviteľovi stavenisko pre vykonávanie diela v termíne **17.12.2019** . O odovzdaní a prevzatí staveniska bude vyhotovený záznam, podpísaný zástupcami obidvoch zmluvných strán.
- 5.2. Objednávateľ umožní zhotoviteľovi odber elektrickej energie a vody, umožní mu používať sociálne zariadenie na stavenisku a poskytne mu plochu na umiestnenie skladu a šatne.
- 5.3. Zhotoviteľ je povinný udržiavať na stavenisku poriadok a čistotu a zodpovedá aj za čistotu komunikácií, ktoré používa na dovoz materiálu a mechanizmov. Za škody vzniknuté z porušenia tejto povinnosti zodpovedá v plnej miere zhotoviteľ.
- 5.4. Zhotoviteľ vykoná dielo vo vlastnom mene a na vlastné nebezpečenstvo. Zhotoviteľ nemôže bez súhlasu objednávateľa poveriť vykonaním diela inú osobu. Nebezpečenstvo škody na diele ako aj na

veciach a materiáloch potrebných na zhotovenie diela, znáša zhotoviteľ až do času protokolárneho odovzdania a prevzatia diela objednávateľom.

- 5.5. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude vyhotovené vo vysokom štandarde stavebno-montážnych prác, podľa platných STN, technologických postupov a všeobecných technických požiadaviek na stavby, platných právnych, prevádzkových a bezpečnostných predpisov a v súlade s touto zmluvou.
- 5.6. Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník resp. montážny denník (ďalej len „stavebný denník“) podľa § 46d zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov, do ktorého bude zapisovať všetky skutočnosti rozhodujúce pre zhotovenie diela odo dňa odovzdania a prevzatia staveniska až do uplynutia záručnej doby. Zhotoviteľ bude do stavebného denníka zapisovať všetky skutočnosti rozhodujúce pre zhotovenie diela. Stavebný denník sa považuje za rozhodujúci dokument pri nejasnostiach fakturácie, odovzdávaní a preberaní zhotoveného diela a reklamáciách.
- 5.7. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia svojich pracovníkov na stavbe, za dodržiavanie ustanovení zákona č. 124/2006 Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci v znení neskorších predpisov (vrátane príslušných vykonávacích predpisov), za zabezpečenie a organizovanie požiarnej ochrany v zmysle príslušných predpisov a za dodržiavanie ustanovení zákona č. 82/2005 Z.z. o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní v znení neskorších predpisov.
- 5.8. Zhotoviteľ zodpovedá za ochranu životného prostredia a bude priebežne na svoje náklady odstraňovať odpad, ktorý bude vznikať pri jeho činnosti na stavbe.
- 5.9. Kontaktná osoba za objednávateľa na stavbe je: Mária Civiánová 0948 792203
- 5.10. Kontaktná osoba zhotoviteľa na stavbe je Marek Teško 0908701103
- 5.11. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať Dielo kvalifikovanými zamestnancami.

## **Článok VI. Odovzdanie a prevzatie diela**

- 6.1 Zhotoviteľ splní svoj záväzok vykonať dielo jeho riadnym dodaním, montážou, úspešným vykonaním funkčných skúšok osvedčujúcich dohodnuté vlastnosti diela a protokolárnym odovzdaním predmetu zmluvy objednávateľovi.
- 6.2 Zhotoviteľ odovzdá dielo objednávateľovi naraz, ak sa zmluvné strany nedohodnú na čiastkovom odovzdávaní a preberaní diela.
- 6.3 Dielo má vady, ak:
  - nie je dodané v požadovanej kvalite, nezodpovedá rozsahu a parametrom stanoveným v tejto zmluve a v projektovej dokumentácii,
  - má právne vady podľa § 559 Obchodného zákonníka alebo je zaťažené inými právami tretích osôb.

## **Článok VII. Záručná doba a zodpovednosť za vady**

- 7.1 Zhotoviteľ poskytuje záruku za akosť (ďalej len „záruka“) na dielo, ktoré je predmetom tejto zmluvy v trvaní **24 mesiacov**. Záručná doba začína plynúť dňom protokolárneho odovzdania a prevzatia diela podľa čl. VI tejto zmluvy.
- 7.2 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dielo v čase jeho odovzdania, ako aj za vady, ktoré sa vyskytnú po prevzatí diela v záručnej dobe.

- 7.3 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré nastali v dôsledku neodborného zásahu alebo nesprávneho užívania zo strany objednávateľa alebo tretej osoby alebo okolnosťami, ktoré vylučujú zodpovednosť zhotoviteľa v zmysle § 561 Obchodného zákonníka.
- 7.4 Objednávateľ je oprávnený reklamovať zistenú vadu kedykoľvek počas trvania záručnej doby, a to bez ohľadu na skutočnosť, kedy takúto vadu mohol alebo mal zistiť. Reklamácie môže objednávateľ doručovať aj e-mailom na el. adresu zhotoviteľa: marektesko@gmail.com
- 7.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním riadne reklamovaných väd diela:  
7.5.1 bezodkladne, v prípade havarijných stavov diela (t.j. najmä takých stavov diela, ktoré môžu spôsobiť škodu na zhotovenom diele, akomkoľvek inom majetku objednávateľa alebo tretích osôb alebo sú spôsobilé ohroziť bezpečnosť akýchkoľvek osôb nachádzajúcich sa v priestoroch diela alebo kdekoľvek inde)  
7.5.2 do 5 dní pri ostatných vadách od doručenia písomnej výzvy objednávateľa. Za písomnú výzvu sa považuje aj elektronická pošta zaslaná v zmysle bodu 7.4 tohto článku zmluvy.
- 7.6 Po tom, ako zhotoviteľ začal s odstraňovaním reklamovaných väd v súlade s bodom 7.5 tohto článku, je povinný tieto vady odstrániť bez zbytočného odkladu, najneskôr však do 5 pracovných dní od oznámenia väd objednávateľom.
- 7.7 Zhotoviteľ je povinný bezodplatne odstrániť vady reklamované počas záručnej doby.
- 7.8 Lehoty stanovené v bodoch 7.5 a 7.6 tohto článku zmluvy môžu byť zmenené výlučne na základe písomnej dohody oboch zmluvných strán.

#### **Článok VIII. Zmluvné sankcie**

- 8.1 V prípade omeškania objednávateľa s finančnou úhradou faktúry za vykonanie diela je objednávateľ povinný zaplatiť zhotoviteľovi penále z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

#### **Článok IX. Odstúpenie od zmluvy**

- 9.1 Ak sa porušenie zmluvnej povinnosti zmluvnou stranou považuje v zmysle tejto zmluvy alebo § 345 Obchodného zákonníka za podstatné porušenie zmluvy, môže oprávnená strana od zmluvy odstúpiť, pokiaľ to oznámi písomne druhej zmluvnej strane bez zbytočného dokladu, najneskôr však do 30 dní potom, ako sa o porušení zmluvy dozvedela.
- 9.2 Podstatnými porušením zmluvy na strane zhotoviteľa je:  
• vadné plnenie zhotoviteľa, na ktoré bol písomne upozornený, a ktoré v stanovenej lehote neodstránil.
- 9.3 Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy výlučne v prípade, ak je objednávateľ o viac ako 7 dní v omeškaní so splnením svojej povinnosti zaplatiť zhotoviteľovi cenu za zhotovenie diela. Uvedená 7 dňová lehota začína plynúť odo dňa nasledujúceho po dni, kedy v súlade s touto zmluvou vznikol zhotoviteľovi nárok na zaplatenie ceny diela. Ak bol dátum, kedy zhotoviteľovi vznikol nárok na zaplatenie ceny diela posunutý na základe príslušných ustanovení tejto zmluvy, vyššie uvedená 7 dňová lehota plynie od tohto neskoršieho dátumu.
- 9.4 Odstúpením od zmluvy zaniká zmluva dňom doručenia písomného prejavu vôle oprávnenej strany druhej zmluvnej strane.
- 9.5 Odstúpením od zmluvy podľa bodu 9.1 tohto článku zanikajú všetky práva a povinnosti strán zo zmluvy, okrem nárokov odstupujúcej zmluvnej strany na náhradu spôsobenej škody a nárokov na dovtedy uplatnené zmluvné resp. zákonné sankcie.

#### **Článok X. Doručovanie písomností**

- 10.1 Zmluvná strana je povinná akékoľvek písomnosti, s výnimkou písomnosti, ktoré v zmysle zmluvy možno zasielať aj elektronickou poštou, doručovať na adresu sídla druhej zmluvnej strany, resp. na poslednú známu adresu sídla druhej zmluvnej strany.
- 10.2 Písomnosť sa považuje za doručенú, len čo ju zmluvná strana prevezme. Ak sa písomnosť pre nemožnosť zastihnúť zmluvnej strany uloží na pošte a zmluvná strana si ju napriek tomu včas na pošte neprevezme, považuje sa takáto písomnosť za doručенú dňom kedy bola uložená na pošte, napriek tomu, že zmluvná strana sa o jej uložení na pošte nedozvedela, resp. dozvedela, ale písomnosť si neprevzala.
- 10.3 V prípade, že je písomnosť vrátená odosielajúcej strane ako nedoručiteľná z dôvodu zmeny adresy sídla zmluvnej strany, nemožnosti identifikovania druhej zmluvnej strany a/alebo iného dôvodu, považuje sa takáto písomnosť za doručенú dňom jej vrátenia odosielajúcej zmluvnej strane.

## **Článok XI. Záverečné ustanovenia**

- 10.1 Právne vzťahy osobitne neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a súvisiacimi právnymi predpismi.
- 10.2 Zmluvné strany sa dohodli, že všetky právne záväzné úkony budú uskutočňovať písomnou formou. Za písomnú formu pre účely tejto zmluvy sa považuje aj elektronická pošta, ktorá bola odoslaná z adresy elektronickej pošty objednávateľa a doručенá na adresu elektronickej pošty zhotoviteľa a naopak.
- 10.3 Zmeny a doplnky tejto zmluvy je možné vykonať výlučne písomnými, riadne očíslovanými dodatkami, podpísanými oboma zmluvnými stranami.
- 10.4 Zmena identifikačných údajov zmluvných strán uvedených v záhlaví tejto zmluvy, najmä nie však výlučne, zmena obchodného mena, adresy sídla, právnej formy a/alebo bankového spojenia (ďalej len ako „**zmena identifikačných údajov**“) sa na účely tejto zmluvy nepovažuje za zmenu zmluvy, pri ktorej by zmluvným stranám vyplývala povinnosť uzatvoriť dodatok k tejto zmluve.
- 10.5 Zmluvná strana, u ktorej dôjde k zmene identifikačných údajov je povinná túto skutočnosť písomne oznámiť druhej zmluvnej strane, a to bezodkladne po uskutočnení takejto zmeny identifikačných údajov.
- 10.6 Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, pričom každá zo zmluvných strán obrdží jedno vyhotovenie.
- 10.7 Účastníci na obidvoch zmluvných stranách tejto zmluvy vyhlasujú, že si túto zmluvu celú prečítali a všetkým ustanoveniam tejto zmluvy rozumejú, ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená, túto zmluvu uzatvárajú slobodne a vážne bez nátlaku, že nebola uzatvorená v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, na znak čoho ju bez všetkých a akýchkoľvek výhrad vlastnoručne podpisujú.
- 10.8 Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami.

Príloha č. 1 – vecná a cenová špecifikácia prác (cenová ponuka)

ZA OBJEDNÁVATEĽA

ZA ZHOTOVITEĽA

V Dvorníkoch, dňa 16.12.2019

V Dvorníkoch, dňa 16.12.2019

.....  
**RNDr. Luboš Černý**  
Riaditeľ školy

.....  
**Marek Teško**  
Konateľ